

РУП «Торговый дом «Восточный» извещает о проведении открытого аукциона по продаже изолированного помещения, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Маяковского, 35-6

Лот №1. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-798188039, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Маяковского, 35-6, площадь – 85 кв.м., этаж – 4-й. Назначение – Квартира, наименование – Квартира. Сведения о капитальном строении: инвентарный номер – 500/С-64618, количество наземных этажей – 22-25, количество подземных этажей – 1, год постройки – 2017, Начальная цена продажи – 207 900,00 бел. рублей, задаток 20 790 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Земельный участок с кадастровым номером 50000000003004207, расположенный по адресу: г. Минск, в границах ул. Маяковского, ул. Оранжерейной, ул. Луговой, пер. Полевой, площадь – 0,4243 га, назначение – Земельный участок для строительства объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов с объектами общественного назначения на территории в границах ул. Маяковского, ул. Оранжерейной, ул. Луговой, пер. Полевого со сносом существующей усадебной застройки в границах ул. Маяковского, ул. Аранской, ул. Денисовской, р. Свислочь и выделением 1-ой очереди – многоэтажный жилой дом со встроено-пристроенными объектами административно-общественного назначения №6 по генплану». Право временного пользования СООО «Лада ОМС-Инжиниринг». ОБРЕМЕНЕНИЯ: земельный участок, находящийся в водоохраной зоне водного объекта, код – 4.1, площадь 0,4243 га.. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов) – Претендент на покупку, не позднее 3-х рабочих дней со дня проведения аукциона на основании выданного Организатором аукциона счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения.
2. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов) – Претендент на покупку, должен оплатить стоимость приобретенного объекта Организатору аукциона не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
3. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона.

Аукцион состоится **26.02.2018 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовый зал.

Задаток перечисляется на р/с ВУ81РОИС30120021178401933001 ОПЕРУ ОАО «Паритетбанк» 220002 г.Минск, пр-т Независимости, 77, ОКПО 37411910, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже изолированного помещения, Лот № 1, проводимом **26 февраля 2018**.

Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Заявление на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Уручская, 14а, управление по реализации недвижимости - в рабочие дни с 08.30 до 13.00, с 14.00 до 17.30. Окончание приема заявлений **21.02.2018 в 12.00**.

Все желающие могут ознакомиться с Объектом аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта: Черепко Тамила Васильевна, тел. +375(44)-715-13-94.

Лот может быть снят с аукционных торгов в любое время до объявления его проданным.

Контакты организатора аукциона 8 (017) 266 53 13, факс 8 (017) 266 53 43, 8 (017) 266 75 20, 8 (029) 127 27 07