

**Сервисно-торговое республиканское унитарное предприятие «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ»
извещает о проведении 18.05.2023 открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, изъятого,
арестованного или обращенного в доход государства**

Лот № 1. Земельный участок с кадастровым номером 620480408601000073 площадью 0,2500 га (право собственности), расположенный по адресу: Минская обл., Березинский р-н, Березинский с/с, д. Тростянка, ул. Советская, д. 9. **Начальная цена продажи – 3 550, 00 бел. рублей, задаток – 355, 00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 2. Земельный участок с кадастровым номером 724884000002000056 площадью 0,0997 га, расположенный по адресу: Могилевская обл., Осиповичский р-н, Протасевичский с/с, СТ «Верейцы». **Начальная цена продажи – 1 176, 46 бел. рублей, задаток – 117, 65 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 3. Капитальное строение (здание) с инвентарным номером 441/С-40, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 422950100000000115, площадью 0,0699 га, по адресу: Гродненская обл., Ивьевский р-н, М-6, 92-й км., 4, АЗС. Назначение - Здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные, зарядные и газонаполнительные станции); наименование - Здание АЗС с подземными резервуарами и инженерными коммуникациями; площадью 20,7 кв.м. **Начальная цена продажи – 24 688, 80 бел. рублей, задаток – 2 468, 88 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 4. Земельный участок с кадастровым номером 624487600006000010 площадью 0,0397 га (право собственности), расположенный по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, Блужский с/с, СТ «Спадчина-88». **Начальная цена продажи – 468, 46 бел. рублей, задаток – 46, 85 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 5. Земельный участок с кадастровым номером 424385700001000060 с учетом имущественных прав на него, расположенный по адресу: Гродненская обл., Новогрудский р-н, Волковичский с/с, СТ «Берёзка», д. 11, площадью 0,1134 га. **Начальная цена продажи – 1 270, 08 бел. рублей, задаток – 127, 01 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 6. Капитальное строение с инвентарным номером 630/С-39635 общей площадью 123,9 кв.м., год постройки - 1983, расположенное по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Тамары Дудко, 4А/1. Назначение: здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные заправочные и газонаполнительные станции); наименование: пристройка АБК цеха малой механизации. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 623850100003002652 площадью 0,8646 га. **Начальная цена продажи – 33 264, 00 бел. рублей, задаток – 3 326, 40 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 7. Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-13416, назначение: здание специализированное организаций оптовой торговли, материально-технического снабжения и сбыта продукции; наименование: материально-технический склад, общей площадью 1 293,6 кв.м., год постройки 1976, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623250100001001417. Адрес расположения: Минская обл., г. Логойск, ул. Победы, д. 90. Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное материально-технический склад с подвалом (А/к), двумя холодными пристройками 1,2, рампой 3. **Начальная цена продажи – 219 456, 00 бел. рублей, задаток – 21 945, 60 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 8. Изолированное помещение с инвентарным номером 610/D-42525 общей площадью 39,9 кв.м., расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Демина, д. 39, рынок строительных материалов, торговый ряд № 16, торговый павильон № 212. Назначение: торговое помещение; наименование: торговый павильон. **Начальная цена продажи – 4 320, 00 бел. рублей, задаток – 432, 00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 9. Капитальное строение общей площадью 279,9 кв.м. с инвентарным номером 341/С-7058, наименование – Магазин № 4, составные части и принадлежности: пристройка (Б1/бл), сарай (1), сарай (2), площадка (а), назначение: здание специализированное розничной торговли, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 324055100001000133, общая площадь земельного участка 0,1722 га (право постоянного

пользования) по адресу: Гомельская обл., Октябрьский р-н, г.п. Октябрьский, ул. Янки Купалы, д. 15. Правообладатель: КТУП «Ваш Продмаркет».

Начальная цена продажи – 209 952,00 бел. рублей, задаток – 20 995, 20 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.

Лот № 10. Капитальное строение, инвентарный номер 700/С-48324, назначение - здание специализированное для общественного питания, наименование - здание столовой, расположено по адресу: г.Могилев, ул. Кутепова, д. 28 А. Двухэтажное каменное здание столовой, год постройки (дата приемки в эксплуатацию) 1980, общая площадь здания - 869,4 кв.м. Право хозяйственного ведения: РТУП «Белорусское речное пароходство» Расположено на земельном участке с кадастровым номером №740100000005005425, площадь 0,2158 га, целевое назначение - земельный участок для обслуживания здания столовой.. **Начальная цена продажи – 216 900, 00 бел. рублей, задаток – 21 690, 00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 11. Земельный участок с кадастровым номером 624485200002000155 площадью 0,0396 га (право собственности), расположенный по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, Пуховичский с/с, СТ «Веленский Ветеран». Целевое назначение: садоводство в садоводческом товариществе «Ветеран». **Начальная цена продажи – 716, 76 бел. рублей, задаток – 71,68 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 12. Изолированное помещение с инвентарным номером 440/D-1688, площадью 30,4 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Ошмянский р-н., г. Ошмяны, ул. Советская, 30-42. Наименование - однокомнатная квартира; назначение – квартира, число комнат - 1. **Начальная цена продажи – 26 928, 00 бел. рублей, задаток – 2 692, 80 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

1. Победитель аукциона либо в случае, если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов (далее – Претендент на покупку), не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
2. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.
3. Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте konfiskat.by в разделе «Недвижимость».

Аукцион состоится 18.05.2023 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовЫй зал.

Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) с **отметкой банка**, принимаются по адресу: г.Минск, ул.Уручская,27 в рабочие дни: пн.- чт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, пт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 15.00. **Окончание приема заявлений – 15.05.2023 в 15.00.**

Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора аукциона: р/с ВУ53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВУ2Х, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ №514, г.Минск, ул.Сурганова, 47а, получатель – Сервисно-торговое республиканское унитарное предприятие «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот № _____, проводимом **18 мая 2023 года.**

Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.

Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; + 375 17 266 63 02.