

**РУП «Торговый дом «Восточный»
извещает о проведении 18.06.2024 открытого аукциона**

по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства

Лот № 1. Объект недвижимости: 1/2 доли в праве собственности на изолированное помещение с инвентарным номером 442/D-2193 (назначение - Квартира, наименование - квартира), площадью - 62,2 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Островецкий р-н, г. Островец, ул. Володарского, 70-12. **Начальная цена продажи – 45 720,00 бел. рублей, задаток – 4 572,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%. Договор приватизации от 04.09.2013 № 2-837 (Государственная нотариальная контора Островецкого района). Запрещение отчуждения жилого помещения, приобретенного в рассрочку, до полного погашения стоимости жилого помещения (п. 3 ст. 144 Жилищного кодекса Республики Беларусь от 28.08.2012).**

УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня проведения аукциона.

2. На единственного участника аукциона распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Аукцион состоится 18.06.2024 в 15.00

в модуле электронной торговой площадки (далее – ЭТП) республиканского унитарного
предприятия по оказанию услуг «БелЮрОбеспечение» (далее – Предприятие)(e-auction.by)

Модуль ЭТП функционирует круглосуточно в течение 7 (семи) дней в неделю, за исключением времени проведения технических и регламентных работ.

Доступ в модуль ЭТП осуществляется со стационарного персонального компьютера, ноутбука, характеристики которого должны обеспечивать устойчивую работу распространенных интернет-браузеров Opera версии 58.0 и выше, Mozilla FireFox версии 66.0 и выше, Google Chrome версии 74.0 и выше, Safari версии 11.0 и выше, Microsoft Edge 74.0 и выше, а также иметь канал доступа в глобальную компьютерную сеть Интернет, обеспечивающий скорость передачи данных не менее 4 Мбит/сек (далее – компьютер).

Аккредитация (верификация) в модуле ЭТП осуществляется без взимания платы.

Для аккредитации (верификации) в модуле ЭТП в качестве участника допускаются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, которым предоставлено законодательством право на участие в электронных торгах.

Участник для аккредитации (верификации) в модуле ЭТП посредством инструментария модуля ЭТП:

заполняет экранную форму заявления-анкеты и направляет ее на рассмотрение Предприятию;

получает на указанный им адрес электронный почты уведомление о результатах рассмотрения заявления-анкеты;

получает доступ к участию в электронных торгах в персональном разделе с помощью полученных логина и пароля.

Для аккредитации (верификации) в модуле ЭТП участник посредством проставления соответствующей отметки ознакомливается и соглашается с Пользовательским соглашением, иными локальными правовыми актами Предприятия.

К участию в аукционе допускаются резиденты Республики Беларусь (при продаже земельных участков с учетом особенностей, установленных законодательством об охране и использовании земель) и нерезиденты Республики Беларусь (за исключением продажи земельных участков), которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток, представили другие необходимые документы.

Окончание приема заявлений – 13.06.2024 в 15.00.

Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора аукциона: р/с BY53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВУ2Х, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ №514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот № _____, проводимом **18 июня 2024 года**.

Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.

Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; + 375 17 275 75 12.