

**Сервисно-торговое республиканское унитарное предприятие «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ»  
извещает о проведении 01.11.2023 открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, изъятого,  
арестованного или обращенного в доход государства**

**Лот № 1.** Капитальное строение с инвентарным номером 642/С-31700, расположенное на земельном участке площадью 2,4274 га с кадастровым номером 622850100001002479 по адресу: Минская обл., Копыльский район, г. Копыль, ул. Партизанская, 33А/3. Площадь - 1132,9 кв.м., назначение - Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование - столярный цех. Составные части и принадлежности: А1/кп-столярный цех, 1-пристройка, а-навес, б-навес. **Начальная цена продажи – 375 840,00 бел. рублей, задаток – 37 584, 00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 2.** Объект недвижимости в составе: 1/3 доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 424984200001000049 и 1/3 доли в праве собственности на капитальное строение с инвентарным номером 440/С-7463 (назначение - Садовый, дачный домик (дача), наименование - Одноэтажный садовый дом бревенчатый общ. досками), общей площадью - 18,6 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская область, Ошмянский район, Новоселковский с/с, СТ "Березка", д. 80. **Начальная цена продажи – 1 530,00 бел. рублей, задаток – 153,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 3.** Объект недвижимости: 1/2 доли в праве собственности на капитальное строение с инвентарным номером 442/С-3831 (назначение - здание многоквартирного жилого дома, наименование - одноэтажный бревенчатый жилой дом с жилой пристройкой бревенчатой, общей площадью - 70,1 кв.м., с составными частями и принадлежностями: две веранды дощатые, сарай бревенчатый, сарай дощатый, уборная дощатая, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 424655100001000951 по адресу: Гродненская обл., Островецкий р-н, г. Островец, ул. Заречная, 13). **Начальная цена продажи – 24 480,00 бел. рублей, задаток – 2 448,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 4.** Капитальное строение с инв. номером 645/С-5596, расположенное по адресу: Минская обл., Стародорожский р-н, г. Старые Дороги, ул. Кирова, д. 139, общая площадь здания 150,6 кв.м. Назначение - здание административно-хозяйственное, наименование - здание АБК. Год постройки 1984. Капитальное строение расположено на земельном участке с кадастровым номером 625250100029000160, площадь - 0,9441 га. Составные части и принадлежности: А1/дос-Здание АБК, 1-Пристройка. **Начальная цена продажи – 44 712, 00 бел. рублей, задаток – 4 471,20 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 5.** Капитальное строение с инвентарным номером 640/С-115334, расположенное по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, Весейский с/с, 9/19, восточнее аг. Весея, площадь - 47,8 кв.м., наименование - гараж, назначение - здание специализированное автомобильного транспорта. Расположено на земельном участке площадью 15,9262 га с кадастровым номером 624681302601000705. Год постройки - 1973. Составные части и принадлежности: А1/к-Гараж. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования капитального строения: фундамент - бетон; наружные стены и перегородки - кирпич керамический; блоки керамзитобетонные; перекрытие - плита железобетонная; крыша - рулонные кровельные материалы; проемы деревянные - металлические изделия; инженерные системы: электроснабжение - центральная система; вентиляция - с естественным побуждением. **Начальная цена продажи – 10 800 бел. рублей, задаток – 1 080,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 6.** Капитальное строение с инвентарным номером 640/С-26834, расположенное по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, Весейский с/с, 9/1, восточнее аг. Весея, площадь - 62,00 кв.м., назначение - здание специализированное иного назначения, наименование - здание поста подогрева воды. Расположено на земельном участке площадью 15,9262 га с кадастровым номером 624681302601000705. Составные части и принадлежности: одноэтажное, кирпичное здание поста подогрева воды, год постройки - 1973. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования капитального строения: фундамент - бутовый; наружные стены - кирпичные; перекрытие - железобетонное; крыша - совмещенная; полы - бетон; проемы оконные - глухие, окрашены; проемы дверей - мет. ворота; инженерные системы: отопление - мет. трубы, окрашены;

водопровод - чугунные трубы, окрашены; электроснабжение - скрытая электропроводка; вентиляция - естественно-вытяжная. **Начальная цена продажи – 15 984,00 бел. рублей, задаток – 1 598,40 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 7.** Машино-место, инвентарный номер 500/D-798819917, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Свердлова, 11-148, площадью - 12,7 кв.м., назначение - Машино-место, наименование - Машино-место. **Начальная цена продажи – 47 196,00 бел. рублей, задаток – 4 719,60 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 8.** Машино-место, инвентарный номер 500/D-798819916, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Свердлова, 11-147, площадью - 12,5 кв.м., назначение - Машино-место, наименование - Машино-место. **Начальная цена продажи – 47 196,00 бел. рублей, задаток – 4 719,60 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 9.** Машино-место, инвентарный номер 500/D-798819915, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Свердлова, 11-146, площадью - 12,5 кв.м., назначение - Машино-место, наименование - Машино-место. **Начальная цена продажи – 47 196,00 бел. рублей, задаток – 4 719,60 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 10.** Машино-место, инвентарный номер 500/D-798819786, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Свердлова, 11-17, площадью - 25,1 кв.м., назначение - Машино-место, наименование - Машино-место. **Начальная цена продажи – 47 196,00 бел. рублей, задаток – 4 719,60 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 11.** Капитальное строение, инвентарный номер 700/С-48324, назначение - здание специализированное для общественного питания, наименование - здание столовой, расположено по адресу: г. Могилев, ул. Кутепова, д. 28 А. Двухэтажное каменное здание столовой, год постройки (дата приемки в эксплуатацию) 1980, общая площадь здания - 869,4 кв.м. Право хозяйственного ведения: РТУП «Белорусское речное пароходство», УНП 400071046. Расположено на земельном участке с кадастровым номером №740100000005005425, площадь 0,2158 га, целевое назначение - земельный участок для обслуживания здания столовой. **Начальная цена продажи – 173 520,00 бел. рублей, задаток – 17 352, 00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

1. Победитель аукциона либо в случае, если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов (далее – Претендент на покупку), не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
2. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.
3. Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте [konfiskat.by](http://konfiskat.by) в разделе «Недвижимость».

**Аукцион состоится 01.11.2023 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовый зал.**

Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) с отметкой банка, принимаются по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27 в рабочие дни: пн.- чт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, пт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 15.00. **Окончание приема заявлений – 27.10.2023 в 15.00.**

Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора аукциона: р/с BY53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВY2X, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ №514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – Сервисно-торговое республиканское унитарное предприятие «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот № \_\_\_\_, проводимом **1 ноября 2023 года.**

**Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.**

**Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; + 375 17 395 95 21.**