



Могилевский филиал РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (организатор аукциона) **извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества**
ОАО «Бумажная фабрика «Спартак» (г. Шклов, ул. Фабричная, 26)

Аукцион состоится 15.10.2024 в 11.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352 (офис организатора аукциона)

Лот № 1 – капитальное строение с инв. № 725/С-122 – жилой дом, общ. пл. 129,9 кв. м, назначение – здание одноквартирного жилого дома, расположено на земельном участке с кадастровым № 725850100001000085 (пл. 0,0743 га, право постоянного пользования, целевое назначение: обслуживание жилого дома) по адресу: Могилевская обл., г. Шклов, ул. Якуба Коласа, 77.

Составные части и принадлежности: двухэтажный кирпичный жилой дом с кирпичной жилой пристройкой, подвалом, входом в подвал, гаражом, баней.

Начальная цена продажи – 124 000,00 белорусских рублей 00 копеек.
Размер задатка 12 400,00 бел. руб.

Р/с для перечисления задатка BY85 BAPB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белагропромбанк» г. Минск, BIC BAPBYY2X. Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код назначения платежа 40901.

Срок внесения задатков и подачи документов для участия в аукционе: **по 14.10.2024 до 11.00.**

Победитель аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона в соответствии с выдаваемым счетом-фактурой.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на торговой площадке Организатора аукциона gostorg.by. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три календарных дня до даты аукциона.

Доп. информацию можно получить по тел. +37529-624-26-25, Mogilev@ino.by

Утерянные представителем Белгосстраха по Несвижскому району квитанции о приеме наличных денежных средств формы 1-Суу серии YA №№ 2869243–2869245, 2869247–2869290 в количестве 47 штук **считать недействительными.** УНП 100122726

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению **открытого акционерного общества «Свирь-агро»** (продавец) **проводит открытый аукцион по продаже**
ЗДАНИЯ МАСТЕРСКИХ
с инв. 633/С-10266
общей площадью 884,1 кв. м,
расположенного на земельном участке
с кадастровым номером 624087408101000251
площадью 0,2982 га
(право аренды по 07.12.2114)
по адресу: Минская область, Мядельский район,
Свирский с/с, д. Комарово, ул. Зелёная, 18Б.

На земельном участке имеются ограничения прав в использовании: водоохранная зона ручья № 28 (0,2982 га), придорожная полоса автомобильной дороги (0,2982 га), зона охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей (0,2982 га), охранная зона линии электропередачи напряжением до 1000 вольт (0,0008 га)

Начальная цена с НДС (20%) – 60 000,00 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены – 6 000,00 бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB301210826001693 30000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSB-BY2X, УНП 690324015, код платежа – 40901, код категории платежа ОТНН, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает продавцу затраты на публикацию извещения о проведении аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rit.by.

Аукцион состоится **28.10.2024 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **25.10.2024 до 16.00** в каб. 320 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, 136-31-11.
Тел. для осмотра: (801797) 4-79-11, (8029) 195-25-81.

Центр Промышленной Оценки • **ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ**
• **ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607. УНП 191021390
Продавец	ОАО «Строймаш», г. Минск, ул. Рыбалко, 26. УНП 100104712
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638, www.ipmtorgi.by
Предмет электронных торгов	
Лот № 1	
Здание центрального инструментального склада № 5 (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, инв. № 500/С-4039, 46,0 кв. м). Адрес: г. Минск, ул. Рыбалко, 26/19	
Начальная цена лота № 1 с НДС 20% – 33 240,00 бел. руб.	
Лот № 2	
Склад заготовок (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, инв. № 500/С-13013616, 198,0 кв. м). В состав лота входит: кран-балка подвесная г/п 1 т в комплекте с тельфером и подкрановыми путями (инв. № 1730), кран-штабелер г/п 1 т в комплекте с подкрановыми путями (инв. № 2031). Адрес: г. Минск, ул. Рыбалко, 26/4	
Начальная цена лота № 2 с НДС 20% – 304 440,00 бел. руб.	
Сведения о земельном участке с кадастровым номером 5000000003000007: пл. 7,9814 га предоставлен продавцу на праве долевой аренды (доля: 5947/10000, срок действия: по 31.05.2029) для эксплуатации здания заводоуправления и производственных цехов. Продавец уполномочивает покупателя в установленном законодательством порядке обратиться за осуществлением регистрационных действий в отношении земельного участка (долевая аренда), необходимого для обслуживания предмета аукциона, и произвести государственную регистрацию договора купли-продажи. Покупатель осуществляет регистрационные действия по выделению земельного участка в границах, определенных продавцом. Расходы по оформлению земельного участка, государственной регистрации договора купли-продажи и перехода права собственности на предмет аукциона несет покупатель	
Обременения: площади зданий сданы в аренду. Более подробную информацию можно узнать у организатора аукциона	
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BYN BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBYY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней после проведения электронных торгов	
Условия оплаты предмета электронных торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласивший повысить начальную цену предмета торгов на 5%, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору торгов по лоту № 1 – 6% и по лоту № 2 – 4% от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов	
Дата и время начала и окончания электронных торгов: 28.10.2024 с 11.00 до 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 25.10.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by	
Контактные телефоны: +375 29-154-34-35; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by	

ВНИМАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!

Комитетом государственного имущества ГРОДНЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА **проводятся аукционы по продаже неиспользуемого имущества, находящегося в собственности Волковысского района**

К ПРОДАЖЕ ПРЕДЛАГАЮТСЯ:

1. Объекты бывшего в/г: мастерская, наружная водопроводная сеть, тепловая сеть, объекты благоустройства (дорожка, проезд) по ул. Красноармейской, 52, в г. п. Россь, Росского с/с, Волковысского района.
Начальная цена предмета аукциона – 4 базовые величины.
Размер задатка – 1 базовая величина.
2. Объекты бывшего в/г, комплекс № 12: здание АЗС, пункт газификации кислорода № 74 с пристройкой, объекты благоустройства, инженерные сети, около г. п. Россь, Росского с/с, 34, 34/1 Волковысского района.
Начальная цена предмета аукциона – 4 базовые величины.
Размер задатка – 1 базовая величина.

3. Объекты бывшего в/г, комплекс № 14: здание СБВ лаборатории с беседкой, мощением, ограждением, калиткой, здание СБВ хранилища, около г. п. Россь, Росского с/с, 35, 35/1, Волковысского района.
Начальная цена предмета аукциона – 2 базовые величины.
Размер задатка – 1 базовая величина.
4. Здание бани, наружные водопроводные и канализационные сети, в Волковысском районе, Росского с/с, г. п. Россь, ул. Красноармейская, 44.
Начальная цена предмета аукциона – 3 базовые величины.
Размер задатка – 1 базовая величина.

Аукцион состоится **29.10.2024 в 12.00.** Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – **23.10.2024 до 16.00.**

Подробная информация по телефонам:
в городе Волковыске: 8 (01512) 5 13 44, 2 06 03; в городе Гродно: 8 (0152) 62 39 24, 62 39 23, 62 39 31.
Дополнительная информация размещена на сайте: <https://au.nca.by>

УНП 500042135

Лот № 1. Объект недвижимости: 1/4 доли в праве собственности на изолированное помещение с инвентарным номером 442/D-2158 (назначение – квартира, наименование – квартира) площадью 49,3 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Островецкий р-н, г. Островец, ул. Володарского, 52-3. **Начальная цена продажи – 20 250,00 бел. руб., задаток – 2 025,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 2. Капитальное строение с инвентарным номером 640/С-26978, расположенное по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. М. Богдановича, 228/19, площадь – 4071,4 кв. м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склады ядохимикатов, удобрений. Расположено на земельном участке площадью 9,0631 га с кадастровым номером 624650100001005688 (право аренды; доля в праве – 790/1000). Литер А1/ – склады ядохимикатов, удобрений, 1970 г. п., вид конструкции здания – каркас железобетонный, материал наружных стен – кирпич, фундамент – бетон, наружные стены – блоки газосиликатные, кирпич керамический, внутренние стены – кирпич керамический, блоки газосиликатные, перегородки – кирпич керамический, перекрытия – плита железобетонная, крыша (кровля) – рулонные кровельные материалы, асбестоцементный волнистый лист, пол – бетон, окна – ПВХ профиль, дерево, двери, ворота – металлические изделия, ПВХ профиль, дерево, наружная отделка стен – окрашено, внутренняя отделка – окрашено, обшивка поливинилхлоридными плитками, отопление – печь, электроснабжение – централизованная система, вентиляция – с естественным побуждением, про-

Сервисно-торговое республиканское унитарное предприятие

«ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ»

извещает о проведении 05.11.2024 открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства

чие – рампа (ы), пандус(ы), износ – 25%. **Начальная цена продажи – 638 604,00 бел. руб., задаток – 63 860,40 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.** Предписанием судебного исполнителя Управления принудительного исполнения Главного управления юстиции Минского облисполкома от 23.01.2024 № 50124/3495 наложен запрет совершения регистрационных действий, постановлением о наложении ареста инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Слуцкому району от 04.04.2024 № 1077 наложен арест на недвижимое имущество.

Лот № 3. Объект недвижимости в составе: 1/2 доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 62488200002000033 и 1/2 доли в праве собственности на капитальное строение с инвентарным номером 614/С-183 (назначение – садовый, дачный домик (дача), наименование – садовый домик) общей площадью 55,3 кв. м, с составными частями и принадлежностями: мансарда, холодная пристройка, погреб, сарай, уборная, расположенное по адресу: Минская обл., Смолевичский р-н, Заболотский с/с, СТ «Солнечное». **Начальная цена продажи –**

4 282,20 бел. руб., задаток – 428,22 бел. руб. Шаг аукциона – 5%. Запрет в совершении регистрационных действий на 1/2 долю.

Лот № 4. Земельный участок с кадастровым номером 72488400002000056 площадью 0,0997 га, расположенный по адресу: Могилевская обл., Осиповичский р-н, Протасевичский с/с, СТ «Верейцы» (целевое назначение – земельный участок для коллективного садоводства). **Начальная цена продажи – 1 176,46 бел. руб., задаток – 117,65 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением следователя Ленинского (г. Минска) районного отдела Следственного комитета Республики Беларусь от 12.10.2016 № б/н наложен арест на имущество.

Лот № 5. Земельный участок с кадастровым номером 424385700001000060 с учетом имущественных прав на него, расположенный по адресу: Гродненская обл., Новогрудский р-н, Волковичский с/с, СТ «Березка», д. 11, площадью 0,1134 га. **Начальная цена продажи – 1 270,08 бел. руб., задаток – 127,01 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением управления Следственного комитета Республики Беларусь по

Гродненской области от 19.03.2012 № б/н о наложен арест на имущество.

Лот № 6. Земельный участок с кадастровым номером 624485200002000155, расположенный по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, СТ «Веленский Ветеран». Земельный участок для коллективного садоводства, площадь 0,0396 га. **Начальная цена продажи – 716,76 бел. руб., задаток – 71,68 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением Комитета государственной безопасности Республики Беларусь от 16.12.2016 № б/н наложен арест на имущество.

Лот № 7. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7056443 площадью 17,3 кв. м, назначение – административное помещение, наименование – административное помещение, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, д. 25, пом. 5. **Начальная цена продажи – 23 673,60 бел. руб., задаток – 2 367,36 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Октябрьскому району г. Минска от 26.07.2023 № 004582 наложен арест на имущество.

Лот № 8. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7056445 площадью 17,3 кв. м, назначение – административное помещение, наименование – административное помещение, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, д. 25, пом. 7. **Начальная цена продажи – 23 673,60 бел. руб., задаток – 2 367,36 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Октябрьскому району г. Минска от 26.07.2023 № 004582 наложен арест на имущество.

1. Победитель аукциона либо в случае, если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов (далее – Претендент на покупку), не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

3. Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте konfiskat.by в разделе «Недвижимость».

Аукцион состоится 05.11.2024 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовый зал.

Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) с отметкой банка, принимаются по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27 в рабочие дни: пн.–чт. – с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, пт. – с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 15.00.

Окончание приема заявлений – 31.10.2024 в 15.00.
Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора

аукциона: р/с BY53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВYY2X, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБВ № 514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – сервисно-торговое республиканское унитарное предприятие «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот №____, проводимом 5 ноября 2024 года.

Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.

Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; +375 17 275 75 12.