

**РУП «Торговый дом «Восточный»**  
**извещает о проведении 04.05.2023 открытого аукциона**

**по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства**

**Лот № 1.** Капитальное строение с инвентарным номером 700/С-54625 общей площадью 2143,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Могилев, пр-т Мира, 21а. Назначение: здание неустановленного назначения; наименование: здание центра спорта и отдыха. Составные части: двухэтажное каменное здание центра спорта и отдыха с подвалом. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 740100000003005083 площадью 0,5748 га (право постоянного пользования). **Начальная цена продажи – 2 960 640,00 бел. рублей, задаток – 296 064,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 2.** Земельный участок с кадастровым номером **623881700034000105** площадью 0,0676 га, расположенный по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Красненский с/с, СТ «Монолит-92», У-109. Целевое назначение: земельный участок для ведения коллективного садоводства (право собственности). **Начальная цена продажи – 2 967,64 бел. рублей, задаток – 296,76 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 3.** Капитальное строение с инвентарным номером 311/С-32652 общей площадью 2 378,7 кв.м., расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Жгунский с/с, аг.Жгунь, ул.Советская, 62А. Назначение: здание специализированное розничной торговли; наименование: торговый центр. Составные части и принадлежности: двухэтажное кирпичное с техническим подпольем здание торгового центра с надворными постройками: складом. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 321282003606000085 площадью 0,3281 га (право постоянного пользования). *В отношении капитального строения имеются действующие договоры аренды.* **Начальная цена продажи – 355 680,00 бел. рублей, задаток – 35 568,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 4.** Изолированное помещение, инвентарный номер 700/D-159643, назначение: административное помещение, наименование: административное помещение, расположенное по адресу: г.Могилев, ул.Кутепова, 28Г-1. Двухэтажное административное помещение, 1977 г.п. (год реконструкции 2019), общая площадь - 930,5 кв.м.. Право хозяйственного ведения: РТУП «Белорусское речное пароходство». Расположено на земельном участке с кадастровым номером №740100000005005426, площадь - 0,3962 га. целевое назначение - земельный участок для обслуживания здания административного корпуса. **Начальная цена продажи – 471 420, 00 бел. рублей, задаток – 47 142,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 5.** Капитальное строение с инвентарным номером 640/С-26978 общей площадью 4 071,4 кв.м., расположенное по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. М. Богдановича, 228/19. Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально- технического снабжения, хранилищ; наименование: склады ядохимикатов, удобрений. Составные части и принадлежности: А1/к-Склады ядохимикатов, удобрений. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 624650100001005688 площадью 9,0631 га (право аренды). **Начальная цена продажи – 511 488,00 бел. рублей, задаток – 51 148,80 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 6.** Земельный участок с кадастровым номером 624485200002000154 площадью 0,0400 га (право собственности), расположенный по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, Пуховичский с/с, СТ «Веленский Ветеран». Целевое назначение: садоводство в садоводческом товариществе «Ветеран». **Начальная цена продажи – 724,00 бел. рублей, задаток – 72,40 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 7.** Земельный участок с кадастровым номером 623883000043000051 площадью 0,1020 га (право собственности), расположенный по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Олехновичский с/с, СТ «Ветеран-7», У-68. Целевое назначение: земельный участок для ведения коллективного садоводства. **Начальная цена продажи – 6 619,80 бел. рублей, задаток – 661,98 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 8.** Капитальное строение с инвентарным номером 611/С-19580. Назначение: здание неустановленного назначения; наименование: лесопильный цех, площадью 483,1 кв.м.; расположенное на земельном участке, площадью 5,1105 га., с кадастровым номером 620450100001000084 по адресу: Минская область, Березинский район, г.Березино, ул. Мультиана, д. 106. Составные части и принадлежности отсутствуют. **Начальная цена продажи – 37 929,60 бел. рублей, задаток – 3 792,96 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 9.** Капитальное строение с инвентарным номером 350/С-223868 общей площадью 41,6 кв.м., расположенное по адресу: Гомельская обл., г.Гомель, ул.Барыкина, 240А/6. Назначение: здание неустановленного назначения; наименование: домик из комплекта. Составные части и принадлежности: А1/сп- Домик из комплекта. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 340100000006000401 площадью 0,992 га (право постоянного пользования). **Начальная цена продажи – 13 032,00 бел. рублей, задаток – 1 303,20 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 10.** Капитальное строение с инвентарным номером 611/С-37775 (назначение - здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование - материальный склад), площадью 207,7 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 620450100001000191 по адресу: Минская область, Березинский район, г. Березино, ул. Мультиана, 62/Б2.

Составные части и принадлежности: одноэтажное бревенчатое здание материального склада А/д. **Начальная цена продажи – 9 504, 00 бел. рублей, задаток – 950,40 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 11.** Изолированное помещение с инвентарным номером 350/D-164507, расположено по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Пушкина, 11, площадь – 16,0 кв.м., назначение – Административное помещение, наименование - Административное помещение. **Начальная цена продажи – 26 924, 40 бел. рублей, задаток – 2 692,44 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 12.** Машино-место с инвентарным номером 500/D-798801013, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, 52Г/1-63, площадью - 13,4 кв.м. Назначение - машино-место, наименование - машино-место. **Начальная цена продажи – 22 453,20 бел. рублей, задаток – 2 245,32 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 13.** Машино-место с инвентарным номером 500/D-798801014, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, 52Г/1-64, площадью - 13,3 кв.м. Назначение - машино-место, наименование - машино-место. **Начальная цена продажи – 22 453,20 бел. рублей, задаток – 2 245,32 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

### УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона либо в случае, если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов (далее – Претендент на покупку), не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
2. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.
3. Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте [konfiskat.by](http://konfiskat.by) в разделе «Недвижимость».

**Аукцион состоится 04.05.2023 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовЫй зал.**

Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) **с отметкой банка**, принимаются по адресу: г.Минск, ул.Уручская, 27 в рабочие дни: пн. - чт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, пт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 15.00. **Окончание приема заявлений – 29.04.2023 в 15.00.**

Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора аукциона: р/с ВУ53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВУ2Х, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ №514, г.Минск, ул.Сурганова, 47а, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот № \_\_\_, проводимом **04 мая 2023 года.**

**Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.**

**Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; + 375 17 266 63 02.**