

РУП «Торговый дом «Восточный»

извещает о проведении 18.06.2024 открытого аукциона

по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства

Лот № 2. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7056443, площадью 17,3 кв.м., назначение - административное помещение, наименование - административное помещение, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, д. 25, пом. 5. **Начальная цена продажи – 23 673,60 бел. рублей, задаток – 2 367,36 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Октябрьскому району г. Минска от 26.07.2023 № 004582 наложен арест на имущество.

Лот № 3. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7056445, площадью 17,3 кв.м., назначение - административное помещение, наименование - административное помещение, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, д. 25, пом. 7. **Начальная цена продажи – 23 673,60 бел. рублей, задаток – 2 367,36 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Октябрьскому району г. Минска от 26.07.2023 № 004582 наложен арест на имущество.

Лот № 4. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-7056446, площадью 17,1 кв.м., назначение - административное помещение, наименование - административное помещение, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, д. 25, пом. 8. **Начальная цена продажи – 23 414,40 бел. рублей, задаток – 2 341,44 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Октябрьскому району г. Минска от 26.07.2023 № 004582 наложен арест на имущество.

Лот № 5. 1/2 доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 623686605101000501 (назначение - Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства), площадью - 0,502 га, расположен по адресу: Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, д. Сеница. **Начальная цена продажи – 126 000,00 бел. рублей, задаток – 12 600,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

Лот № 6. Земельный участок с кадастровым номером 623881700034000105, площадь 0,0676 га, назначение – земельный участок для ведения коллективного садоводства, расположенный по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Красненский с/с, садоводческое товарищество «Монолит-92», У-109. **Начальная цена продажи – 2 967,64 бел. рублей, задаток – 296,76 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением следователя отдела по Гомельской области Главного управления по расследованию преступлений в сфере организованной преступности и коррупции Следственного комитета Республики Беларусь от 20.04.2017 № б/н наложен арест на имущество.

Лот № 7. Земельный участок с кадастровым номером 623883000043000051, площадь 0,102 га, назначение – земельный участок для ведения коллективного садоводства, расположенный по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Олехновичский с/с, СТ «Ветеран-7», У-68. **Начальная цена продажи – 6 619,80 бел. рублей, задаток – 661,98 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением следователя Ленинского (г. Минска) районного отдела Следственного комитета Республики Беларусь от 28.02.2018 № б/н наложен арест на имущество.

Лот № 8. 1/3 доли в праве собственности на капитальное строение с инвентарным номером: 600/С-149805 (наименование - Садовый домик), общей площадью 87,2 кв.м., с составными частями и принадлежностями и 1/3 доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 623685700019000213, расположен по адресу: Минская обл., Минский р-н, Петришковский с/с, СТ "Монтажник-82", 125. **Начальная цена продажи – 7 614,00 бел. рублей, задаток – 761,40 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением судебного исполнителя отдела принудительного исполнения Ленинского района г. Минска от 04.11.2015 № б/н наложен арест на 1/3 долю в праве собственности на капитальное строение и 1/3 долю в праве собственности на земельный участок, принадлежащие гр. Кот Д.Г.

Лот № 9. 1/6 доли в праве собственности на капитальное строение с инв.№ 600/С-111329 (назначение - Здание многоквартирного жилого дома, наименование - жилой дом), общей площадью - 42,7 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623684204601001192 по адресу: Минская обл., Минский р-н, Михановичский с/с, п. Михановичи, ул. Шоссейная, 128. **Начальная цена продажи – 4 212,00 бел. рублей, задаток – 421,20 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением следователя Департамента финансовых расследований Комитета государственного контроля Республики Беларусь от 29.08.2011 № б/н наложен арест на имущество, предписанием Управления принудительного исполнения Главного управления юстиции Мингорисполкома от 12.07.2022 № 70122/39243

установлен запрет на совершение регистрационных действий на 1/6 долю, зарегистрированную за гр. Партасевичем Владимиром Петровичем.

Лот № 10. 1/2 доля в праве на объект недвижимости: капитальное строение (наименование – жилой дом) с инвентарным номером 630/С-36355, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623882008601000010 по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Лебедевский с/с, д. Поляны, ул. Центральная, 18. **Начальная цена продажи – 13 338,00 бел. рублей, задаток – 1 333,80 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.** Постановлением следователя управления по Минской области Следственного комитета Республики Беларусь от 26.01.2015 № б/н наложен арест на имущество.

УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона либо в случае, если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов (далее – Претендент на покупку), не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
2. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.
3. Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте konfiskat.by в разделе «Недвижимость».

Аукцион состоится 18.06.2024 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовъй зал.

Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) с **отметкой банка**, принимаются по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27 в рабочие дни: пн. - чт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, пт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 15.00. **Окончание приема заявлений – 13.06.2024 в 15.00.**

Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора аукциона: р/с ВУ53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВУ2Х, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ №514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот №__, проводимом **18 июня 2024 года.**

Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.

Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; + 375 17 275 75 12.