

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Экзито прайм»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
2089	Машина для внес. орган. удобрен. ПРТ-7А, инв. № 85 (без док.)	1062,00	106,20	53,10
2091	Полуприцеп ПС-45, инв. № 296 (без док.)	1206,00	120,60	60,30
2092	Полуприцеп ПС-45, инв. № 297 (без док.)	1206,00	120,60	60,30
2304	Автобак проправитель семян ПС-10, инв. № 384 (без док.)	2226,00	222,60	111,30
2305	Агрегат посевной Lemken Saphir, инв. № 385 (без док.)	15772,80	1577,28	788,64
2306	Бочка алюминиевая для молока 500 л., инв. № 386	298,92	29,89	14,95
2307	Весы для скота, инв. № 387	616,92	61,69	30,85
2308	Водораздатчик БУ-ЗА, инв. № 388	1081,20	108,12	54,06
2309	Водораздатчик БУ-ЗА, инв. № 389	1081,20	108,12	54,06
2310	Емкость для молока из нержавеющей стали для установки УМ-1, инв. № 390	3116,40	311,64	155,82
2311	Машина для внесения органических удобрений ПРТ-7А, инв. № 391 (без док.)	4960,80	496,08	248,04
2312	Полуприцеп одноосный тракторный, инв. № 392 (без док.)	2353,20	235,32	117,66
2313	Прицеп тракторный, инв. № 393 (без док.)	2989,20	298,92	149,46
2314	Прицеп трехосный тракторный для перевозки сена, инв. № 394 (без док.)	4515,60	451,56	225,78
2315	Прицеп-бочка для питьевой воды, инв. № 395 (без док.)	763,20	76,32	38,16
2316	Установка молокохладильная УМ-4 4400 литров, инв. № 396	6232,80	623,28	311,64
2317	Цистерна полуприцеп МЖКТ-10, инв. № 397 (без док.)	3052,80	305,28	152,64
2318	Опрыскиватель для ядохимикатов с/х прицепной, инв. № 398 (без док.)	5342,40	534,24	267,12

В отношении лотов №№ 2089, 2091, 2092 проводятся седьмые повторные торги.

Стоимость снижена на 85 %. В отношении лотов №№ 2304-2318 проводятся третьи повторные торги.

Стоимость снижена на 47 %. Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» от 10.10.2025

Местонахождение: Витебская обл., Браславский р-н, аг. Межаны.

Дата и время проведения торгов 7 ноября 2025 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф.1127

Срок приема заявлений и внесения суммы задатка С 10.00 27 октября 2025 года до 16.00 5 ноября 2025 года

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фондера», назначение платежа: **ОТHR 40901**. Задаток для участия в торгах по Лоту ___, ООО «Экзито прайм», проводимых 07.11.2025.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31-33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр.лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросам подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по телефонам: +375293082897, +375293058650.
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только

одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.

5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании актов в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона.

Вознаграждение аукциониста: по лотам №№ 2306, 2307, 2315 – 10 %, по лотам №№ 2089, 2091, 2092, 2304, 2308-2314, 2317 – 9 %, по лотам №№ 2316, 2318 – 8 %, по лоту № 2305 – 7 % от конечной цены предмета торгов.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения (подписания) договора.

6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться на странице лота на сайте <https://orgtorg.by/>. Дополнительная информация по предмету торгов – по тел. +375 (29) 308-27-62, Екатерина.

7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов: +375 (29) 304-25-60, Андрей (пн – пт с 09.00 до 18.00).

8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

Общество с ограниченной ответственностью «Экзито прайм»
в лице ликвидатора – ООО «Партнер-Консультант», тел. 8 (029) 576 77 15, kp@p-k.by (211969, Республика Беларусь, Витебская обл., аг. Межаны, ул. Школьная, д. 1, УНП 391883426)

Информация о продавце

Организатор аукциона

ООО «Фондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127, тел. 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torg@orgtorg.by • сайт <https://orgtorg.by> • telegram <https://t.me/orgtorg>

РУП «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ»

извещает о проведении 01.12.2025 электронных торгов по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства в модуле электронной торговой площадки (ЭТП)

газоснабжения. Материально-ответственное лицо, принявшее имущество на хранение – Савченко Р.П. (тел. +37529 2793349).

Лот № 4. 1/2 доли в праве собственности на капитальное строение с инвентарным номером 600/C-141293 (назначение – здание одноквартирного жилого дома, наименование – жилой дом) и 1/2 доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 623684305601000046. Расположено по адресу: Минский район, Новодворский с/с, аг. Новый двор, ул. Молодежная, 37. **Начальная цена продажи – 149687,78 бел. рублей, задаток – 149687,78 бел. рублей.** Материально-ответственное лицо, принявшее имущество на хранение – Трухоненко И.Г.

Лот № 5. Земельный участок с кадастровым номером 724884000002000056 площадью 0,0997 га, расположенный по адресу: Могилевская обл., Осиповичский р-н, Протасевичский с/с, СТ «Верейцы». (целевое назначение – земельный участок для колективного садоводства). **Начальная цена продажи – 1674,96 бел. рублей, задаток – 167,50 бел. рублей.** Постановлением следователя Ленинского (г. Минска) района отдела Следственного комитета Республики Беларусь от 12.10.2016 № б/н наложен арест на имущество. Материально-ответственное лицо, принявшее имущество на хранение – Потапова М.Г. (тел. +37544 5335216).

Лот № 6. Земельный участок с кадастровым номером 624485200002000155, расположенный по адресу: Минская обл., Пуховичский р-н, СТ «Веленский Ветеран». Земельный участок для коллективного садоводства, площадь 0,0396 га. **Начальная цена продажи – 1215,72 бел. рублей, задаток – 121,57 бел. рублей.** Постановлением Комитета государственной безопасности

Республики Беларусь от 16.12.2016 № б/н наложен арест на имущество. Материально-ответственное лицо, принявшее имущество на хранение – Ковель Е.В., председатель садоводческого товарищества «Веленский Ветеран» (тел. +37529 6928413).

Лот № 7. 1/2 доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 623686605101000501 (назначение – Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства), площадью 0,502 га, расположенный по адресу: Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, д. Сеница. **Начальная цена продажи – 275447,40 бел. рублей, задаток – 275447,40 бел. рублей.** Шаг аукциона – 5 %. Материально-ответственное лицо, принявшее имущество на хранение – Рабеко Анатолий Вячеславович.

Лот № 8. Капитальное строение с инвентарным номером 500/C-27057, назначение – здание специализированного иного назначения, наименование – здание специализированного иного назначения лит.B1/k, площадью 383,5 кв.м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 500000000002011172, по адресу: г. Минск, ул. Котовского, д. 9а. **Начальная цена продажи – 506880,00 бел. рублей, задаток – 506880,00 бел. рублей.** Шаг аукциона – 5%. Постановлением управления Департамента финансовых расследований Комитета государственного контроля Республики Беларусь по Минской области и г. Минску от 11.05.2023 № б/н наложен арест на имущество, постановлением инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Заводскому району г. Минска от 29.05.2024 № 103309 наложен арест на имущество. Материально-ответственное лицо, принявшее имущество на хранение – Близнюк Олег Михайлович, исполняющий обязанности директора ООО «Сунива» (+37529 6311965).

Лот № 9. Объект недвижимости: 1/2 доли в праве

собственности на изолированное помещение с инвен-

тарным номером 442/D-2193 (назначение – Квартира, наименование – квартира), площадью – 62,2 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Островецкий р-н, г. Островец, ул. Володарского, 70-12. **Начальная цена продажи – 13716,00 бел. рублей, задаток – 1371,60 бел. рублей.** Шаг аукциона – 5 %. Договор приватизации от 04.09.2013 № 2-837 (Государственная нотариальная контора Островецкого района). Запрещение отчуждения жилого помещения, приобретенного в рассрочку, до полного погашения стоимости жилого помещения (п. 3 ст. 144 Жилищного кодекса Республики Беларусь от 28.08.2012). Материально-ответственное лицо, принявшее имущество на хранение – Букель Оксана Геннадьевна (Букель Виктор Казимирович).

Лот № 10. Капитальное строение с инвентарным номером 500/C-62980 (назначение – Здание специализированного физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения; наименование – Здание специализированного физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения; площадью 312,0 м²), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 500000000002009017 по адресу: г. Минск, ул. Лазо, 16A/1. **Начальная цена продажи – 769824,00 бел. рублей, задаток – 76982,40 бел. рублей.** Шаг аукциона – 5 %. Постановлением управления Департамента финансовых расследований Комитета государственного контроля Республики Беларусь по Минской области и городу Минску от 11.05.2023 № б/н наложен арест на имущество, постановлением инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Заводскому району г. Минска от 29.05.2024 № 103309 наложен арест на имущество. Материально-ответственное лицо, принявшее имущество на хранение – Близнюк Олег Михайлович, исполняющий обязанности директора ООО «Сунива» (+37529 6311965).

Лот № 11. Изолированное помещение с инвентарным номером 500D-7988236276 (назначение – Машиноместо; наименование – Машиноместо), площадью 12,6 м², расположенное по адресу: г. Минск, ул. Гастелло, 8-243. **Начальная цена продажи – 42363,00 бел. рублей, задаток – 4236,30 бел. рублей.** Шаг аукциона – 5 %. Постановлением инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Центральному району г. Минска от 04.04.2025 № 1111252 наложен арест на имущество. Материально-ответственное лицо, принявшее имущество на хранение – Вашкевич Николай Антонович, директор ООО «СИ-Трайдинг» (+37529 6504560).

по начальной цене, повышенной на величину первого шага электронных торгов. В случае, если в течение указанного времени: внесено предложение о приобретении предмета электронных торгов по начальной цене, повышенной на величину первого шага электронных торгов, то время для внесения следующих предложений об увеличенной на шаг электронных торгов цене предмета электронных торгов продлевается на 10 (десять) минут со времени внесения указанного и каждого следующего