

**РУП «Торговый дом «Восточный»  
извещает о проведении 26.09.2023 открытого аукциона**

**по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства**

**Лот № 1.** ½ доли в праве собственности на изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-202016 (назначение – Квартира, наименование – Квартира № 72), площадью – 49,7 кв.м., расположено по адресу: г. Минск, ул. Калиновского, 77-72. **Начальная цена продажи – 79 020,00 бел. рублей, задаток – 7 902,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 2.** Земельный участок с кадастровым номером 623681300020000063 с находящимся на нем незарегистрированным капитальным строением (наименование – садовый домик), расположенные по адресу: Минская обл., Минский р-н, Горанский с/с, СТ «Белмонэфф», 90. **Начальная цена продажи – 97 200,00 бел. рублей, задаток – 9 720,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 3.** Капитальное строение с инвент. № 645/С-4979, 1975 г.п. (год реконстр. 2022), расп. на земельном участке с кадастровым номером 625250100041000005, площадь - 1,0716 га (право аренды (доля в праве - 39/100). Расп. По адресу: Минская обл., Стародорожский район, г. Старые Дороги, ул. Московская, д. 22/2. Площадь здания - 394,1 кв.м., назначение - здание специализированное автомобильного транспорта, наименование - механический цех (гаражи). Составные части и принадлежности: Литер А1/кп - механический цех (гаражи), литер а - асфальтобетонное покрытие, площадь - 1098,8 кв.м. **Начальная цена продажи – 70 740,00 бел. рублей, задаток – 7 074,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 4.** Капитальное строение с инвентарным номером 500/С-53332 (назначение - здание административно-хозяйственное; наименование - административно-бытовой корпус; площадью 369,4 м2), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 50000000003000041 по адресу: г. Минск, ул. Тростенецкая, д. 6/1. **Начальная цена продажи – 624 240,00 бел. рублей, задаток – 62 424,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 5.** Объект недвижимости в составе: 424/1000 доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 623683403101003512 (площадь 0,1751 га) и 424/1000 доли в праве собственности на незавершенное законсервированное капитальное строение с инвентарным номером 600/U-111317 (Наименование: Незавершенное законсервированное капитальное строение; назначение: здание неустановленного назначения, общая площадь 199,3 кв.м. Составные части и принадлежности: Двухэтажный незавершенный законсервированный жилой дом, готовностью 59%, состоящий из первого и мансардного этажа готовностью 57%, террасой 1 готовностью 100%), расположенное по адресу: Минская область, Минский район, Колодищанский с/с, аг. Колодищи, ул. Свислочская, 21. **Начальная цена продажи – 120 204,00 бел. рублей, задаток – 12 020,00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 6.** Капитальное строение с инвентарным номером 611/С-37775 (назначение - Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование - Материальный склад), площадью 207,7 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 620450100001000191 по адресу: Минская область, Березинский район, г. Березино, ул. Мультана, 62/Б2. Составные части и принадлежности: одноэтажное бревенчатое здание материального склада А/д. **Начальная цена продажи – 9 504, 00 бел. рублей, задаток – 950,40 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 7.** Изолированное помещение, инвентарный номер 700/D-159643, назначение: административное помещение, наименование: административное помещение, расположенное по адресу: г.Могилев, ул.Кутепова, 28Г-1. Двухэтажное административное помещение, 1977 г.п. (год реконструкции 2019), общая площадь - 930,5 кв.м.. Право хозяйственного ведения: РТУП «Белорусское речное пароходство», УНП 400071046. Расположено на земельном участке с кадастровым номером №740100000005005426, площадь - 0,3962 га. целевое назначение - земельный участок для обслуживания здания административного корпуса. **Начальная цена продажи – 419 040,00 бел. рублей, задаток – 41 904, 00 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 8.** Изолированное помещение с инвентарным номером 350/D-164507, расположено по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Пушкина, 11, площадь – 16,0 кв.м., назначение – Административное помещение, наименование - Административное помещение. **Начальная цена продажи – 23 932,80 бел. рублей, задаток – 2 393, 28 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 9.** Машино-место с инвентарным номером 500/D-798801013, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, 52Г/1-63, площадью - 13,4 кв.м. Назначение - машино-место, наименование - машино-место. **Начальная цена продажи – 19 958, 40 бел. рублей, задаток – 1 995, 84 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

**Лот № 10.** Машино-место с инвентарным номером 500/D-798801014, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, 52Г/1-64, площадью - 13,3 кв.м. Назначение - машино-место, наименование - машино-место. **Начальная цена продажи – 19 958, 40 бел. рублей, задаток – 1 995, 84 бел. рублей. Шаг аукциона – 5%.**

### **УСЛОВИЯ**

1. Победитель аукциона либо в случае, если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов (далее – Претендент на покупку), не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
2. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.
3. Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте [konfiskat.by](http://konfiskat.by) в разделе «Недвижимость».

**Аукцион состоится 26.09.2023 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовъй зал.**

Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) **с отметкой банка**, принимаются по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27 в рабочие дни: пн. - чт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, пт. - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 15.00. **Окончание приема заявлений – 22.09.2023 в 15.00.**

Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора аукциона: р/с ВУ53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВУ2Х, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ №514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот №\_\_\_, проводимом **26 сентября 2023 года.**

**Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.**

**Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; + 375 17 395 95 21.**