

СОГЛАШЕНИЕ

о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения электронных торгов

г. Минск

_____ 20__ г.

РУП «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ» (далее – организатор торгов) в лице Заместителя директора по экономике Грибовской Инны Васильевны, действующего на основании доверенности от 28.03.2025 №168, с одной стороны, и

_____	фамилия, имя, отчество физического лица / наименование организации
_____	УНП
_____	адрес проживания / адрес местонахождения организации
_____	Контактный телефон
_____	паспортные данные физического лица (серия №, кем и когда выдан)
_____	сведения о государственной регистрации юридического лица, ИП
_____	регистрационный номер в ЕГР юридических лиц и ИП (далее – участник электронных торгов) в лице _____
_____	должность, фамилия, собственное имя, отчество
_____	(если таковое имеется) представителя

действующего на основании _____, устава, положений, доверенности

с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Настоящее соглашение определяет права, обязанности и ответственность сторон в процессе подготовки и проведения торгов по продаже

_____ наименование транспортного средства, номер лота
(далее – предмет торгов), которые состоятся _____ 20__ г. (далее – торги).

2. Стороны подтверждают, что организатор торгов ознакомил участника торгов с условиями проведения торгов, определенными законодательными актами, в том числе с обязательствами участника торгов в случае, если участник торгов станет победителем торгов или единственным участником торгов, выразившим согласие на приобретение предмета торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов (далее – претендент на покупку, единственный участник торгов). Участник торгов подтверждает, что условия продажи предмета торгов, порядок проведения торгов, содержание представленных документов ему понятны и он согласен на изложенных условиях участвовать в торгах.

3. Участник торгов в срок и на текущий (расчетный) банковский счет (BY53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВУ2Х, УНП 101127633. Назначение платежа: ОТНР за лот №. Код платежа 90401) внес задаток, который составляет _____ белорусских рублей. В случае, если участник торгов станет победителем торгов (претендентом на покупку), задаток учитывается при окончательных расчетах за предмет торгов по договору купли-продажи, оформляемому по результатам торгов. Если участник торгов не станет победителем торгов (претендентом на покупку), а также в случае письменного отзыва заявления до начала торгов или неявки на торги, задаток подлежит возврату на указанный им в

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

заявлении на участие в торгах текущий (расчетный) банковский счет в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов (снятия имущества с торгов).

4. Обязанности организатора торгов:

4.1. предоставить участнику торгов информацию о продаваемом предмете торгов и возможность ознакомления с документами, подтверждающими сведения о предмете торгов;

4.2. утвердить протокол о результатах торгов или о признании торгов несостоявшимися;

4.3. вернуть участнику торгов задаток в безналичном порядке (расчетный) банковский счет, указанный в заявлении, в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов (снятия имущества с торгов), если участник торгов не станет победителем торгов (претендентом на покупку), а также в случае письменного отзыва заявления до начала торгов или неявки на торги, при корректном заполнении реквизитов для возврата задатка в заявлении.

5. Обязанности участника торгов в случае, если он будет признан победителем торгов (претендентом на покупку, единственным участником торгов):

5.1. возместить затраты на организацию и проведение торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам торгов документации, необходимой для их проведения, в течение 5 рабочих дней со дня их проведения путем перечисления на текущий (расчетный) банковский счет;

5.2. произвести окончательные расчеты с собственником предмета торгов за приобретенное имущество, в течение срока, указанного в договоре купли-продажи;

5.3. подписать протокол о результатах торгов в день их проведения;

5.4. в срок, определенный в извещении о проведении торгов, заключить с организатором торгов договор купли-продажи предмета торгов.

6. В случае отказа участника торгов от выполнения обязанностей, указанных в пункте 5 настоящего соглашения:

6.1. внесенный им задаток возврату не подлежит;

6.2. участник торгов (победитель торгов, претендент на покупку, единственный участник торгов) уплачивает штраф в размере, равным 10 процентов от цены продажи предмета торгов.

7. Если при проведении торгов участник вместе с другим(-и) участником(-ами) торгов согласится с предложенной ценой, но ни один из них не согласится со следующей предложенной ценой и после предложения этим участникам торгов объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой согласились участники торгов, ни один из этих участников не предложит свою цену, в результате чего аукцион будет признан нерезультативным, участники торгов уплачивают штраф в размере при начальной цене предмета торгов, составляющей:

менее 500 базовых величин, – 100 базовых величин;

более 500 базовых величин, – 20 процентов от начальной цены предмета торгов.

8. Штрафы, указанные в подпункте 6.2 пункта 6 и пункте 7 настоящего Соглашения, уплачиваются на текущий (расчетный) банковский счет РУП «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ» (BY53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВУ2Х, УНП 101127633 Назначение платежа: ОТНР штраф по лоту №. Код платежа 90401) в течение одного месяца со дня проведения электронных торгов.

9. Настоящее соглашение вступает в силу со дня его заключения и действует до выполнения сторонами своих обязательств по настоящему соглашению.

10. Споры, возникающие из настоящего соглашения, разрешаются в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

11. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, один из которых передается организатору торгов, второй – участнику торгов.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Организатор электронных торгов:

РУП «ТОРГОВЫЙ ДОМ
«ВОСТОЧНЫЙ»
г. Минск, ул. Уручская, 14а,
УНП 101127633, ОКПО 37411910
ВУ53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000
БИК АКВВВУ2Х
ЦБУ № 514 ОАО «АСБ Беларусбанк»
тел. +375 17 357 29 37



Заместитель директора по экономике
И.В. Грибовская

Участник электронных торгов:

фамилия, имя, отчество физического лица / наименование организации

УНП

адрес проживания / адрес местонахождения организации

контактный телефон

паспортные данные физического лица (серия №, кем и когда выдан

сведения о государственной регистрации юридического лица, ИП

регистрационный номер в ЕГР юридических лиц и ИП

(подпись)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

фамилия, имя, отчество физического лица / наименование организации

УНП

адрес проживания / адрес местонахождения организации

контактный телефон,

паспортные данные физического лица (серия №, кем и когда выдан)

сведения о государственной регистрации юридического лица, ИП

регистрационный номер в ЕГР юридических лиц и ИП

ЗАЯВЛЕНИЕ на участие в электронных торгах

1. Ознакомившись с порядком и условиями проведения электронных торгов по продаже

(наименование транспортного средства, номер лота)

прошу принять настоящее заявление и прилагаемые к нему необходимые документы и допустить к участию в электронных торгах.

2. В случае признания нас победителем электронных торгов (единственным участником электронных торгов, претендентом на покупку) согласны:

2.1. заключить договор купли-продажи в установленный законодательством срок;

2.2. с тем, что внесенный нами задаток не возвращается в случае:

отказа или уклонения от возмещения затрат на организацию и проведение электронных торгов;

отказа или уклонения от заключения договора купли-продажи;

признания электронных торгов нерезультативными по вине участника;

отказа или уклонения от подписания протокола о результатах электронных торгов в день их проведения.

2.3. с тем, что в случае снятия предмета электронных торгов с электронных торгов организатор электронных торгов о данном факте информирует нас по телефону _____ или по электронной почте: _____.

3. Предупрежден до начала проведения электронных торгов о возможном:

- видоизменении идентификационного номера кузова транспортного средства, несоответствии года выпуска, его нахождения по базе данных «Интерпола», АИС «MIND» в розыске.

- ограничении в праве пользования и распоряжения приобретенным транспортным средством.

- нахождении имущества в залоге в кредитных учреждениях и о возможных последствиях в ограничении права пользования и распоряжения автомобилем в случае наличия указанных оснований.

4. В отношении выставляемого на электронные торги транспортного средства подтверждаю:

- факт ознакомления с документами, в том числе с актом осмотра транспортного средства и листами замечаний и расхождений к нему;

- факт осмотра транспортного средства.

5. Внесенный задаток прошу перечислить на текущий (расчетный) банковский счет:

1) ФИО держателя карты _____;

2) Наименование банка _____;

3) УНП банка _____;

4) транзитный расчетный счёт банка (28 знаков) _____;

5) расчетный счёт держателя карты (28 знаков) _____.

_____ 20 ____ г.

(подпись)

(инициалы, фамилия)